



Gemeinde: Saarbrücken  
Gemarkung: Alt-Saarbrücken  
Flur: 01  
Flurstücke: 509/15

Alle Maße sind in der Örtlichkeit von den ausführenden Firmen eigenverantwortlich zu überprüfen. Eventuelle festgestellte Unstimmigkeiten sind dem Planer unverzüglich schriftlich mitzuteilen.  
Bei dieser Zeichnung handelt es sich um eine Genehmigungsplanung und gilt nicht als Ausführungszeichnung im Sinne der Leistungsphase 5 "Ausführungsplanung" der HOAI!

Legende:  
— vorhandene Bauteile, wie Wände / Decken / Bodenplatte  
- - - abzubrechende Bauteile, wie Wände / Decken / Bodenplatte  
— vorgesehene Bauteile, wie Wände / Decken / Bodenplatte

## Bauantrag

im Baugenehmigungsverfahren § 65 LBO

Bauvorhaben: Nutzungsänderung Erdgeschoss und Erweiterung der Aufzugsanlage bis 6.OG  
Stengelstraße 10-12  
66117 Saarbrücken

Bauherr: GIU Gesellschaft für Innovation und Unternehmensförderung mbH & Co  
Flächenmanagement Saarbrücken KG  
vertreten durch Ihren GF Filip John  
Nell-Breuning-Allee 8  
66115 Saarbrücken

Planinhalt: Erdgeschoss

Planung: Kalkoffen Architekten  
Gärtnerstraße 22  
66117 Saarbrücken  
Tel.: 0 681 / 95 42 93 34  
info@kalkoffen.de  
www.kalkoffen.de

Der Bauherr: Der Entwurfsverfasser:  
Stefan Kalkoffen  
Dipl.-Ing. Architekt AKS

Maßstab: 1:100  
Datum: 02.03.2026  
gez.: S.K.  
geändert: gez.:  
Plan Nr.: 4.03